





## PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ

Estado de Minas Gerais  
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA  
(38)3677-9610

O secretário da fazenda e planejamento do Município de Unaí-MG, no uso de suas atribuições que lhe confere a lei municipal nº 2620 de 21 de outubro de 2009, bem como o disposto na instrução normativa 1.877 de 14 de março de 2019, tendo em vista homologação da receita federal do Brasil publicado no Diário Oficial da União, torna público o relatório de Valor da Terra Nua – VTN - preços médios em reais por hectare no território do município de Unaí, referente ao exercício de 2024, para efeito de ITR - Imposto Territorial Rural - conforme tabela a seguir:

 Ministério da Fazenda		 Receita Federal						
VALORES DE TERRA NUA - EXERCÍCIO 2024								
ALAGOAS - AL								
UF	Nome Município	Lavoura Aptidão Boa	Lavoura Aptidão Regular	Lavoura Aptidão Restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna e da Flora	Fonte
AL	CAMPO ALEGRE	35.540,21	29.286,19	26.357,57	23.721,81	21.349,63	17.079,70	1
AL	TEOTÔNIO VILELA	30.406,88	27.366,19	24.629,57	22.166,61	19.949,95	15.959,96	1
MINAS GERAIS - MG								
UF	Nome Município	Lavoura Aptidão Boa	Lavoura Aptidão Regular	Lavoura Aptidão Restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna e da Flora	Fonte
MG	ABADIA DOS DOURADOS	27.000,00	21.500,00	14.500,00	12.500,00	8.000,00	5.500,00	2
MG	ABAETE	5.700,00	4.900,00	4.300,00	2.900,00	2.300,00	1.500,00	2
MG	ACAIACA	18.000,00	15.000,00	12.000,00	18.000,00	13.000,00	10.000,00	2
MG	ACUCENA	21.500,00	17.500,00	13.500,00	21.500,00	17.500,00	11.500,00	2
MG	AGUA BOA	8.500,00	8.000,00	4.500,00	7.500,00	6.000,00	800,00	2
MG	AGUA COM PRIDA	21.971,00	19.774,00	18.007,00	19.596,00	19.326,00	15.462,00	1
MG	UBAPORANGA	10.000,00	8.500,00	7.000,00	6.500,00	5.500,00	5.500,00	2
MG	UBERABA	18.424,82	13.181,09	8.277,75	7.928,68	6.438,24	6.211,42	1
MG	UBERLANDIA	23.934,00	20.334,00	14.839,00	19.865,00	14.360,00	13.164,00	1
MG	UMBURATIBA	11.263,00	9.090,00	6.817,00	11.263,00	9.090,00	6.817,00	2
MG	UNAÍ	14.615,37	11.370,76	9.134,61	7.415,84	4.063,10	3.042,92	1
MG	UNIAO DE MINAS	21.623,44	19.461,10	17.298,75	15.136,41	12.974,07	10.811,72	2
MG	URUANA DE MINAS	16.408,39	13.947,13	11.855,02	10.076,78	8.565,27	6.852,21	2

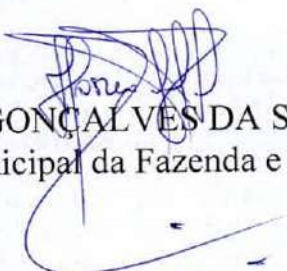


## PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ

Estado de Minas Gerais  
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA  
(38)3677-9610

ANO	LAVOURA APTIDÃO BOA	LAVOURA APTIDÃO REGULAR	LAVOURA APTIDÃO RESTRITA	PASTAGEM PLANTADA	SILVICULTURA E PASTAGEM NATURAL	AREA DE PRESERVAÇÃO OU RESERVA NATURAL
2024	<b>R\$ 14.615,37</b> (QUATORZE MIL E SEISCENTOS E QUINZE REAIS E TRINTA E SETE CENTAVOS) ha	<b>R\$ 11.370,76</b> (ONZE MIL E TREZENTOS E SETENTA REAIS E SETENTA E SEIS CENTAVOS) ha	<b>R\$ 9.134,61</b> (NOVE MIL E CENTO E TRINTA E QUATRO REAIS E SESENTA E UM CENTAVOS) ha	<b>R\$ 7.415,84</b> (SETE MIL E QUATROCENTOS E QUINZE REAIS E OITENTA E QUATRO CENTAVOS) ha	<b>R\$ 4.063,10</b> (QUATRO MIL E SESENTA E TRÊS REAIS E DEZ CENTAVOS) ha	<b>R\$3.042,92</b> (TRÊS MIL E QUARENTA E DOIS REAIS E NOVENTA E DOIS CENTAVOS) ha

Unaí-MG, 05 de agosto de 2024.

  
JOSÉ GONÇALVES DA SILVA  
Secretário Municipal da Fazenda e Planejamento