



**MUNICÍPIO DE UNAÍ**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, INFRAESTRUTURA,  
TRÂNSITO E SERVIÇOS URBANOS

**CADERNO DE ENCARGOS**

**ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E NORMAS DE EXECUÇÃO, MEDIÇÃO E PAGAMENTO**

**INTRODUÇÃO E ESCOPO**

O presente documento objetiva apresentar as especificações técnicas e as normas de medição e pagamento para contratação de empresa de engenharia visando à execução dos serviços de revitalização de um contorno no final do prolongamento da rua Melo Viana, Unaí-MG.

Em linhas gerais, o serviço abrangerá a alteração da vegetação rasteira e implantação de áreas de convivência, instalação de iluminação, bancos e mesas, e piso cimentício formando o traçado proposto em projeto.

**ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DA REFORMA E ADEQUAÇÃO**

**DIVERSOS**

**RRT**

Caberá a contratada a responsabilidade técnica de execução dos serviços objeto da contratação, devendo preparar a anotação de responsabilidade técnica, com posterior pagamento referente à respectiva taxa, conduzindo todo e qualquer procedimento junto ao Conselho Regional do profissional responsável.

**Administração, ferramentas, EPI e EPC**

Todos os custos relacionados à Administração local relativos à execução dos serviços, tais como, horas do engenheiro (a) ou arquiteto (a), horas do encarregado (s), ferramentas, Segurança e Medicina do Trabalho – incluindo equipamentos de proteção individual e coletiva – Segurança do local - entre outros, deverão ser considerados em composição de preço unitário próprias.

A administração do serviço deverá contar necessariamente com dedicação de um turno (08 horas diárias) do encarregado experiente para o acompanhamento das atividades/serviços, e dedicação do profissional responsável técnico, por no mínimo 60 horas mensais, no local dos serviços.

**Placa de Identificação do Serviço**

No canteiro, ou em local determinado pela fiscalização, será colocada placa indicativa em chapa zincada com acabamento em pintura esmalte sintético ou de lona com estrutura metálica e letreiro adesivado, medindo 3,00 x 2,00m, apresentando as características do serviço, obedecendo ao modelo fornecido pela JFPB.

**Limpeza permanente, inclusive retirada de entulho**

É fundamental que A CONTRATADA mantenha todo o local e entorno limpos, dada sua característica. Também deverá ser considerado a remoção diária de entulho, devendo a caçamba ficar posicionada em local a ser definido pela FISCALIZAÇÃO.

À medida que as etapas da obra forem concluídas, A CONTRATADA deverá providenciar a limpeza final dos locais readequados a fim de que possam ser vistoriados pela FISCALIZAÇÃO.

**Demolições, retirada e remoções**

A execução dos serviços de demolição e remoção, bem como de qualquer serviço que venha a causar transtorno às atividades do Órgão, deverá ser feita durante horário das 07:00 h às 5:00 h. Com um intervalo de almoço a ser determinado pela CONTRATADA.

Antes do início dos serviços, A CONTRATADA deverá proceder a um detalhado exame e levantamento da edificação ou estrutura a ser demolida. Deverão ser considerados aspectos importantes tais como a natureza da estrutura, os métodos utilizados na construção da edificação, as condições das estruturas vizinhas, existência de juntas de dilatação, porões, subsolos e depósitos de combustíveis e outros.

As linhas de abastecimento de energia elétrica, água, bem como as canalizações de esgoto e águas pluviais existentes deverão ser protegidas, respeitando as normas e determinações das empresas concessionárias e as aqui indicadas.

**MUNICÍPIO DE UNAÍ**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, INFRAESTRUTURA,  
TRÂNSITO E SERVIÇOS URBANOS

Os materiais provenientes da obra, considerados reaproveitáveis, deverão ser convenientemente removidos para os locais indicados pela FISCALIZAÇÃO.

A CONTRATADA será responsável pela limpeza da área, ao término dos serviços, que deverá entregar o ambiente em condição de uso imediato.

#### MEIO FIO

Todo o contorno da praça assim como as contenções de demarcação dos pisos deverá ser feitas em meio fio de acordo com as determinações da FISCALIZAÇÃO.

#### PISOS

##### Regularização

Regularização da superfície do piso que receberá o piso em concreto. Durante a execução deve-se observar o nivelamento do piso, para que não haja problemas na montagem e nivelamento do encontro do piso com o meio fio. Após a execução, o ambiente deverá estar limpo.

A medição será por metro quadrado do piso regularizado.

#### MOBILIÁRIO

Implantação de bancos tipo padrão do município, sendo este em concreto e madeira tratada, os demais segue uma proposta no projeto de dois (2) conjunto de mesa redonda de 1.50cm de diâmetro com adesivo de tabuleiro de xadrez e banco meia lua ambos em concreto pré-moldado. Este item será feito posteriormente pela ADMINISTRAÇÃO.

#### ILUMINAÇÃO

Iluminação Alta , três (3) postes de 8 metros com 4 pétalas com lâmpadas de vapor metálico especificado pela ADMINISTRAÇÃO.

Toda a fiação para alimentar a iluminação deverá ser subterrânea.

#### VEGETAÇÃO

Para a vegetação rasteira a grama esmeralda, aplicada após correção do solo.

Este item será concluído pela ADMINISTRAÇÃO.

Unaí, 28 de novembro de 2018.

---

Gisele Tonin  
Arquiteta e Urbanista  
Diretor de Planejamento Urbano, Infraestrutura,  
Trânsito e Serviços Urbanos